

Spett. Comune di Veglie
C.a. Responsabile del procedimento
Arch. Antonio De Vita

Oggetto: Piano Urbanistico Generale (PUG) TRASMISSIONE DEGLI ELABORATI ALLEGATI ALL'ATTO DI INDIRIZZO E DEL RAPPORTO PRELIMINARE DI ORIENTAMENTO (VAS)

Il sottoscritto Arch. Gianluca Andreassi, come da accordi, con la presente procede alla trasmissione, in copia digitale versione pdf e versione firmata digitalmente, degli elaborati relativi al Piano di cui all'oggetto, di seguito puntualmente specificati.

Rapporto Preliminare di Orientamento RPO (Valutazione Ambientale Strategica VAS)

QC_AV quadri conoscitivi di area vasta 1:85.000

QC_AV_01 *Il sistema territoriale di area vasta. Inquadramento territoriale e ambiti paesaggistici*

QC_AV_02 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema idrogeomorfologico*

QC_AV_03 *Il sistema territoriale di area vasta. La tutela dell'integrità fisica*

QC_AV_04.01 *Il sistema territoriale di area vasta. L'uso del suolo*

QC_AV_04.02 *Il sistema territoriale di area vasta. L'uso del suolo: la diffusione del vigneto*

QC_AV_04.03 *Il sistema territoriale di area vasta. L'uso del suolo: la diffusione dell'oliveto*

QC_AV_05 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema naturalistico: la componente botanico vegetazionale del PPTR*

QC_AV_06 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema naturalistico: gli habitat*

QC_AV_07 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema naturalistico: i parchi e le aree protette*

QC_AV_08 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema dei beni culturali*

QC_AV_09 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema dei beni culturali: le aree PAE*

QC_AV_10 *Il sistema territoriale di area vasta. Il paesaggio: i paesaggi rurali del PPTR*

QC_AV_11 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema insediativo*

QC_AV_12 *Il sistema territoriale di area vasta. Il sistema della mobilità*

QC_AV_13 *Il sistema territoriale di area vasta. Il Piano Regionale dei Trasporti e la mobilità ciclabile*

QC_AV_14 *Il sistema territoriale di area vasta. Il PTCP della Provincia di Lecce*

QC quadri conoscitivi

QC_00.01 Carte Tecnica Regionale CTR - Aggiornamento 1:20.000

QC_00.02 Carte Tecnica Regionale CTR – Aggiornamento. Centro urbano 1:5.000

SISTEMA DELLE COMPONENTI IDROGEOMORFOLOGICHE

QC_01 Carta litologica 1:20.000

QC_02 Carta Pedologica 1:20.000

QC_03 Carta idrogeomorfologica 1:20.000

SISTEMA DELLE COMPONENTI BOTANICO VEGETAZIONALI

QC_04.01 Carta dell'uso del suolo 1:20.000

QC_04.02 Carta dell'uso del suolo. La diffusione del vigneto 1:20.000

QC_04.03 Carta dell'uso del suolo. La diffusione dell'oliveto 1:20.000

QC_04.04 Carta dell'uso del suolo. Centro urbano 1:5.000

QC_05 Carta della valenza ecologica 1:20.000

QC_06 Carta degli habitat 1:20.000

SISTEMA DELLE COMPONENTI INSEDIATIVE E INFRASTRUTTURALI

QC_07.01 Il sistema insediativo e il consumo di suolo 1:20.000

QC_07.02 Il sistema insediativo e il consumo di suolo. Il centro urbano 1:5.000

QC_08.01 Il sistema dei servizi: standard e attrezzature di interesse generale esistenti 1:5.000

QC_08.02 Il sistema dei servizi: aree per l'istruzione e aree a verde. Ambiti di influenza 1:5.000

QC_09 Le proprietà pubbliche 1:5.000

QC_10 Il sistema della mobilità 1:20.000

SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE

QC_11.00 Le previsioni del PRG vigente – Il territorio comunale 1:5.000

QC_11.01 Le previsioni del PRG vigente – La città storica: le zone A 1:5.000

QC_11.02 Le previsioni del PRG vigente – La città consolidata: le zone B 1:5.000

QC_11.03a Le previsioni del PRG vigente – La città in espansione: le zone C 1:5.000

QC_11.03b Le previsioni del PRG vigente – La città in espansione: le zone C. I comparti 1:5.000

QC_11.03c Le previsioni del PRG vigente – La città in espansione: le zone C. Lo stato di attuazione dei comparti 1:5.000

QC_11.03d Le previsioni del PRG vigente – La città in espansione: le zone C. Lo stato di attuazione dei comparti – il nuovo edificato 1:5.000

QC_11.04a Le previsioni del PRG vigente – La città della produzione: le zone D 1:5.000

QC_11.04b Le previsioni del PRG vigente – La città della produzione: le zone D. Lo stato di attuazione 1:5.000

QC_11.05a Le previsioni del PRG vigente – La città e il margine agricolo 1:5.000

QC_11.05b Le previsioni del PRG vigente – La città e il margine agricolo. La dispersione insediativa 1:5.000

QC_11.06a Le previsioni del PRG vigente – La città pubblica: le zone F 1:5.000

QC_11.06b *Le previsioni del PRG vigente – La città pubblica: le zone F. Lo stato di attuazione* 1:5.000

QC_11.07 *Le previsioni del PRG vigente. Il sistema infrastrutturale* 1:5.000

SISTEMA DELLE COMPONENTI DEMOGRAFICHE E ABITATIVE

QC_12.01 *Sezioni censuarie*

QC_12.02 *Popolazione residente*

QC_12.03 *Popolazione residente straniera*

QC_12.04 *Nuclei familiari e composizione media*

QC_12.05a *Distribuzione della popolazione giovanile*

QC_12.05b *Distribuzione della popolazione anziana*

QC_12.06 *Densità insediativa*

QC_12.07 *Abitazioni occupate e non occupate*

ALLEGATO

Allegato 01 *Le previsioni del PRG vigente e del PAI*

QI quadri interpretativi

IL SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE – IL RESIDUO DI PIANO

QI_01.01 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. I lotti liberi* 1:5.000

QI_01.02 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. I lotti liberi e le zone di Piano* 1:5.000

QI_02.01 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Le aree libere* 1:5.000

QI_02.02 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Le aree libere e le zone di Piano* 1:5.000

QI_03.01 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Le aree agricole intercluse e marginali* 1:5.000

QI_03.02 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Le aree agricole intercluse e marginali e le zone di Piano* 1:5.000

QI_04 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Il residuo di Piano* 1:5.000

QI_05 *Lo stato di attuazione delle previsioni del PRG vigente. Gli ambiti del recupero* 1:5.000

IS. Invarianti strutturali

IS.01 *Le invarianti strutturali. Invarianti per la tutela dell'integrità fisica* 1:20.000

IS.02 *Le invarianti strutturali. Le componenti idrologiche e geomorfologiche* 1:20.000

IS.03 *Le invarianti strutturali. Le componenti botanico vegetazionali* 1:20.000

IS.04 *Le invarianti strutturali. Le componenti culturali e insediative e le componenti percettive* 1:20.000

IS.05 *Le invarianti infrastrutturali* 1:20.000

A. Adeguamento al PPTR

A.01 *Le componenti geomorfologiche e idrologiche.*

A.02 *Le componenti botanico vegetazionali. BP Boschi e UCP Area di rispetto dei boschi*

A.03 *Le componenti botanico vegetazionali. UCP Aree umide, UCP Formazioni arbustive in evoluzione naturale e UCP Prati e pascoli naturali*

A.04 *Le componenti culturali e insediative. UCP Città consolidata*

A.05 *Le componenti culturali e insediative. UCP Testimonianze della stratificazione insediativa*

A.06 *Le componenti culturali e insediative. UCP Paesaggi rurali*

A.07 *Le componenti dei valori percettivi*

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o integrazione.

Bari, 25.03.2026

Arch. Gianluca Andreassi